

Questionario CORRETTO N°1

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura
PALERMO ED ENNA

Data esame: 19/05/2021

- - - - - PROVA 1a DI DIRITTO CIVILE - - - - -

Candidato: _____ Firma _____

n° risposte esatte _____

1) L'obbligazione naturale:

- A [] Comporta l'obbligo giuridico per il debitore di eseguire la prestazione
B [] Non comporta alcun obbligo ed il debitore può ottenere la restituzione di quanto prestato
C [*] Comporta soltanto un obbligo morale ma il debitore, una volta seguita la prestazione, non può ottenerne la restituzione

2) In presenza di inadempimento in un contratto a prestazioni corrispettive, si può chiedere:

- A [] L'annullamento del contratto
B [] La rescissione del contratto
C [*] La risoluzione del contratto

3) La promessa di vendita (detta nel linguaggio comune "compromesso") è:

- A [] Una compravendita ad effetti obbligatori
B [] Una semplice intesa precontrattuale
C [*] Un contratto preliminare

4) La garanzia per evizione opera:

- A [] In presenza di vizi occulti del bene
B [] In presenza di vizi evidenti del bene
C [*] In presenza di pretese giuridiche che altri soggetti fanno valere nei confronti del compratore, al fine di privarlo, in tutto o in parte, del bene acquistato

5) L'avallo è:

- A [*] Una obbligazione cambiaria di garanzia
B [] Una garanzia reale
C [] Un contratto che si identifica con la fideiussione

6) E' ammissibile che la ditta sia identificata con un nome di fantasia?

- A [] No
B [] Sì
C [*] Sì, a condizione che contenga anche il cognome o la sigla
dell'imprenditore

7) La società è:

- A [] Una comunione di godimento
B [] Un accordo di garanzia
C [*] Una gestione collettiva dell'impresa

8) Costituiscono oggetto del fondo patrimoniale:

- A Soltanto i beni immobili
- B Soltanto i beni mobili
- C I beni immobili, i beni mobili iscritti nei pubblici registri ed i titoli di credito

9) La proprieta' dei beni oggetto del fondo patrimoniale spetta:

- A Ad entrambi i coniugi, in assenza di diversa pattuizione
- B Ai figli
- C Ad uno solo dei coniugi

10) E' ammessa la rescissione della divisione ereditaria?

- A No
- B Si, quando uno dei coeredi provi di essere stato lesa oltre il quarto
- C Si, purché il coerede provi di essere stato comunque lesa

Questionario CORRETTO N°1

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura
PALERMO ED ENNA

Data esame: 19/05/2021

- - - - - PROVA 1b PROFESSIONE DEL MEDIATORE - - - - -

Candidato: _____ Firma _____

n° risposte esatte _____

- 1) **Entro quanto tempo il mediatore potrà iniziare l'attività dopo aver presentato l'istanza?**
- A Dopo 30 giorni
B Dopo 60 giorni
C Il giorno stesso della presentazione
- 2) **Nella società di capitali chi deve possedere i requisiti per poter esercitare l'attività di mediazione?**
- A I legali rappresentanti, i dipendenti che esercitano l'attività di mediazione e gli eventuali preposti
B Tutti i soci indistintamente
C Soltanto i preposti
- 3) **Colui che esercita abusivamente la mediazione viene punito:**
- A Con una sanzione disciplinare
B Soltanto con una sanzione pecuniaria
C Con una sanzione pecuniaria ed inoltre con una penale qualora sia incorso per tre volte nella stessa infrazione
- 4) **Chi inizia l'attività di mediazione senza essere regolarmente iscritto ha diritto al pagamento della provvigione?**
- A Sì
B No
C Soltanto in certi casi
- 5) **Qualora il contratto si sottoposto a condizione risolutiva, il diritto del mediatore alla provvigione viene meno al verificarsi della stessa condizione?**
- A Sì
B No, fatta eccezione per le ipotesi previste dal Codice Civile
C No, in nessun caso
- 6) **In presenza di un contratto annullabile o rescindibile, al mediatore:**
- A Non spetta alcuna provvigione
B Spetta in ogni caso la provvigione
C Spetta la provvigione qualora non sia stato a conoscenza della causa di invalidità
- 7) **Il mandato si identifica con la procura?**
- A Sì
B No
C Sì, in determinati casi

8) La procura è:

- A Un contratto a titolo oneroso
- B Un contratto a titolo gratuito
- C Un atto unilaterale di volontà

9) Se il mandatario sostituisce altri a se stesso nell'esecuzione del mandato:

- A Risponde in ogni caso dell'operato della persona che lo sostituisce
- B Non risponde dell'operato della persona sostituita qualora sia stato autorizzato dal mandante o la sostituzione si renda necessaria per la natura dell'incarico
- C Non risponde in nessun caso dell'operato del sostituto

10) In presenza di un mandato oneroso conferito per un periodo di tempo determinato, la revoca prima della scadenza comporta il risarcimento del danno?

- A Sì, in ogni caso
- B No
- C Sì, salvo che ricorra una giusta causa